

VARSEL OM IGANGSETTING AV DETALJERT REGULERINGSPLAN FOR LUNHEIM , GNR 29 BRN 11 m.fl.

Med hjemmel i § 12-8 i Plan- og bygningsloven (PBL), varsles det igangsettelse av arbeid med detaljert reguleringsplan for hytteområde på Lunheim, Gjernes. Østengen & Bergo AS utfører arbeidet på vegne av Dyfam AS. Planen er i hovedsak i samsvar med kommuneplanens arealdel for Risør (2014-2025), hvor planområdet ligger inne som byggeområde – hytter med plankrav.

Planområdet er ca. 41,4 daa stort.

Hensikten med reguleringsplanen er å tilrettelegge for bygging av hytter og felles parkeringsplass, samt ivareta friluftsinnteressene i området. Det planlegges 5 hytter. I kommuneplanen er det angitt 4 enheter, men i samråd med kommunen i ettertid foreslås utnyttelsen i det samme området øket til 5 hytter.

I Informasjon om planarbeidet vil ligge ute på hjemmesiden til Østengen & Bergo AS www.ostengen-bergo.no - under Aktuelt, eller Risør kommune, www.risor.kommune.no - under Dokumenter og deretter Reguleringsplaner, og aktuell plan.

Spørsmål eller synspunkter til planarbeidet sendes innen **19.08.16** til:
Østengen & Bergo AS,
v/ Johan Østengen, postboks 85,
4951 Risør,
eller e-post jo@ostengen-bergo.no , med kopi til:

Risør kommune, v/ Enhet for plan- og byggesak, Postboks 158, 4952 Risør.